

## Průmyslový areál Příšovice, pronájem skladových prostor

46346, Příšovice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

|                               |                               |                       |             |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 3000 m <sup>2</sup>           | <b>Počet podlaží:</b> | 1           |
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                     | <b>Stav objektu:</b>  | velmi dobrý |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                         | <b>Ostatní:</b>       | Parkoviště  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                       |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele, Vám nabízíme skladové a výrobní prostory v Příšovicích.

K dispozici

budova Hall B, plocha: 2 500-9 764 m<sup>2</sup>, dostupné do 6 měsíců

budova Hall C, plocha: 5 000-10 091 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

budova Hall A, plocha: 4 707-10 136 m<sup>2</sup>, dostupné do 6 měsíců

Specifikace

- nosnost 5t/m<sup>2</sup>
- sv. výška 10 m
- projekt ve výstavbě
- BREEAM certifikát
- 119 parkovacích míst
- možnost napojení železniční vlečky

Lokalita

- průmyslový areál se nachází u Turnova (severovýchodní Čechy) podél dálnice D10, která spojuje Prahu s českými regionálními centry Libercem, Jičínem a Hradcem Králové, resp. s německými a polskými hranicemi