

## Průmyslový park Ústí nad Labem, pronájem skladových prostor

Havířská, 40010, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**Eva Nováková**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	10580 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme pronájem prostor v Ústí nad Labem, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu. Sklad se nachází v průmyslové lokalitě přímo na D8 směr Ústí nad Labem.

#### Specifikace

- rastr sloupů 12 x 24 m
- LED osvětlení
- hydraulické můstky a přímé vjezdy
- kanceláře, sociální zázemí dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery

#### Lokalita

- vynikající napojení na D8
- 93 km od Prahy
- 16 km od německých hranic