

## Průmyslový park Ostrava, pronájem skladových prostor

Halasova, 70300, Vítkovice, Ostrava



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	4000 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu s v nově budovaném průmyslovém parku v Ostravě - Vítkovicích, blízko centrum Ostravy.

K dispozici:

budova S5, plocha: 3 975 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova L1, plocha: 5 195-15 470 m<sup>2</sup>, dostupné ihned  
 budova L2, plocha: 29 022 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova S4, plocha: 3 975 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova XS2, plocha: 1 340 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova M4, plocha: 10 210 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova XS4, plocha: 2 176 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců  
 budova M1, plocha: 4 436-10 404 m<sup>2</sup>, dostupné ihned  
 budova M3, plocha: 14 544 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců  
 budova S3, plocha: 2 619 m<sup>2</sup>, dostupné ihned  
 budova M2, plocha: 14 741 m<sup>2</sup>, dostupné ihned  
 budova L3, plocha: 15 992 m<sup>2</sup>, dostupné 12+ měsíců

#### Specifikace

- rastr sloupů 12x24 m
- kanceláře, sociální zázemí nebo showroom dle požadavků klienta
- dostatečné manipulační i parkovací plochy u budovy
- sprinklery
- LED osvětlení
- foto je z části ilustrační - areál je ve výstavbě

#### Lokalita

- areál se nachází v přímé blízkosti centra Ostravy
- autobusové zastávka přímo u areálu, vynikající dostupnost pro zaměstnance
- skvělá občanská vybavenost v rámci areálu
- 3 km od centra Ostravy, Hyundai Nošovice 20 km, letiště 20 km