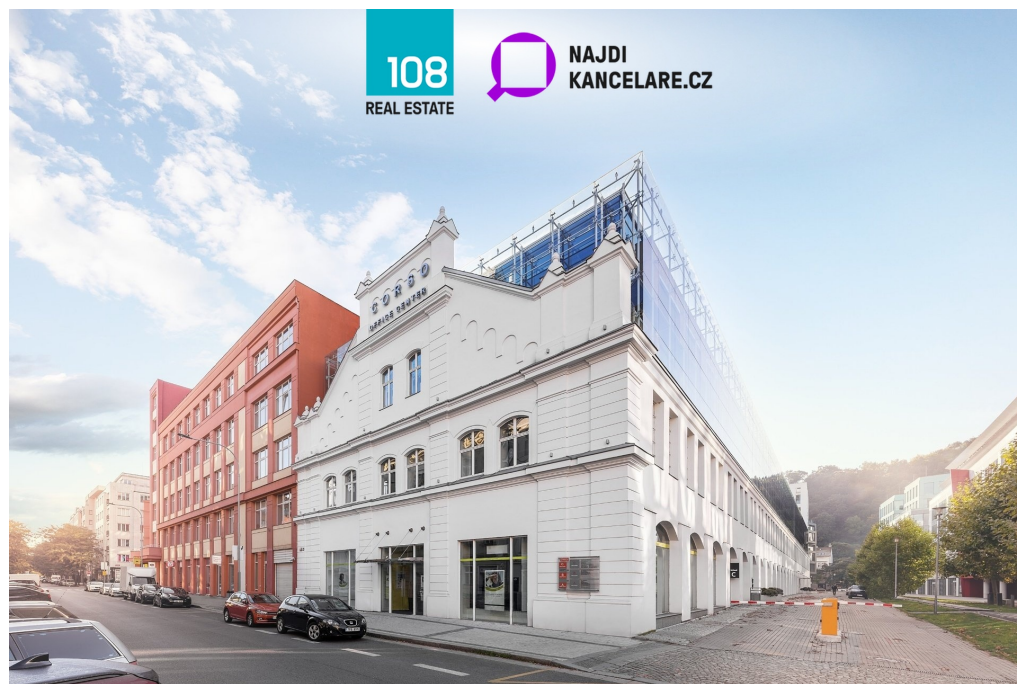


Pronájem kanceláří Corso Karlín, Křižíkova, Praha 8 - Karlín

Křižíkova, 18600, Praha 8, Praha

**18 EUR**za m²/měsíc

Servisní poplatky

170,-/m²/měsíčně + dph

Vyřizuje

Martina Nielsen**Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**martina.nielsen@108realestate.cz**Plocha kanceláří:** 546 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Ostatní:** Garáž; Parkoviště**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jako vybraní zástupci majitele vám bez provize nabízíme k pronájmu moderní kancelářské prostory třídy A v jedinečně zrekonstruované budově CORSO Karlín, která se nachází v centru vyhledávané lokality Praha 8 - Karlín.

Tato bývalá průmyslová hala zvaná „plechárna“, kterou renomovaní architekti Ricardo Bofill Levi a Jean Pierre Carniaux přeměnili na moderní a účelnou administrativní budovu, nabízí celkem 9 420 m² pronajímatelné plochy napříč 4 podlažími. Prostory jsou vhodné jak pro menší firmy, tak pro společnosti hledající reprezentativní sídlo s nezaměnitelným industriálním nádechem a historií.

Proč právě tato budova:

- moderní kancelářské plochy třídy A rozložené do 4 podlaží
- flexibilní členění prostoru přesně dle potřeb nájemce
- podhledy se zabudovaným osvětlením
- unikátní architektonické spojení průmyslové historie a moderního designu
- kapacita 123 parkovacích stání

Lokalita:

- V bezprostřední blízkosti a docházkové vzdálenosti se nachází:
- stanice metra linky B - Křižíkova a tramvajová zastávka (přibližně 2 minuty pěšky)
- skvělá občanská vybavenost a široký výběr služeb v dynamickém centru Karlína

- vynikající dostupnost do samotného centra Prahy (cca 10 minut)

Díky tomu je lokalita ideální pro společnosti hledající unikátní kanceláře v Praze s perfektní dopravní dostupností a atraktivním prostředím plným oblíbených restaurací a kaváren.

Z našeho portfolia komerčních objektů a kancelářských ploch vám rádi připravíme také alternativní nabídky kanceláří v této lokalitě nebo v rámci celé Prahy, Brna, Ostravy a jiných měst v ČR.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.