

## Administrativní budova Třebohostická, Novostrašnická, Praha 10 - Strašnice

Třebohostická, 10000, Praha 10, Praha



**170 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Martina Nielsen**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 601 371 670

**E-mail:**

[martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	628 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem moderních kanceláří v Praze Staršnicích. Administrativní budova Třebohostická je designová stavba s kancelářskými prostory k pronájmu je situovaná v ulici Třebohostická na Praze 10 ve Strašnicích. Komplex se skládá ze dvou propojených budov a jedné samostatné dvoupodlažní budovy.

### Specifikace

- Propojovacím článkem hlavních administrativních budov je tubus, který slouží jako samostatný přístup do kancelářských prostor.
- Objekt má k dispozici zahradu a relaxační zónu na střeše
- Kanceláře jsou vybaveny jednotkami pro chlazení, otevíratelnými okny
- Stropy jsou vybaveny kazetovými podhledy
- Možnost stravování v kantýně a jídelně s vlastní kuchyní v areálu
- K budově je možnost pronajmout parkovací místa na venkovním parkovišti v areálu

### Lokalita

- Kanceláře k pronájmu- se nachází na Praze 10
- Budova má výbornou dostupnost jak MHD, tak i autem
- Metro: Skalka - Linka A (zelená)
- Tramvaj: Nové Strašnice - Linka 16, Radošovická - Linka 22, Na Hroudě - Linka 22, 26
- Autobus: Donattelova - Linky - 195, 177