

**Dynamica, Kačírková, Praha 5 - Jinonice**

Kačírková, 15800, Praha 5, Praha

**17 EUR**za m<sup>2</sup>/měsíc

nájem 16.5 EUR/m<sup>2</sup>,  
služby 140czk/měsíc,  
parking 110 eur/měsíc



Vyřizuje

**Martina Nielsen****Tel.:** +420 222 211 464**GSM:** +420 601 371 670**E-mail:**
[martina.nielsen@108realestate.cz](mailto:martina.nielsen@108realestate.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	516 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Budova Dynamica se nachází na velmi dynamicky se rozvíjejícím území Prahy 5, přímo u stanice metra Jinonice, v sousedství městských čtvrtí Anděl, Radlice a Butovice. Budova je součástí areálu Waltrovka, která disponuje dobrou občanskou vybaveností.

Projekt nabízí vysoký standard daný typem použitých materiálů, kvalitou zpracování veškerých interiérových prvků a využitím nejefektivnějších technologií s dopadem na úspornost a ekologičnost provozu.

K dispozici:

Plocha: 615 m<sup>2</sup>, patro: 1., k dispozici ihnedPlocha: 500 m<sup>2</sup>, patro: 1., k dispozici ihned

Specifikace

- světlá výška stropů 3m
- vytápění konvektory
- záložní diesellový zdroj
- chladicí trámy integrované v podhledech

Lokalita

- stanice metra Jinonice (trasa B)
- snadné napojení na dálnici D5
- restaurace, obchody a další služby přímo v areálu
- park