

## Pronájem skladu 7.000 m<sup>2</sup>, Hradec Králové - Kukleny

Pražská třída, 50004, Hradec Králové



**45 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

|                          |                     |                               |                             |
|--------------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 7000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                   |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                  |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce     | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hradec Králové - Kukleny. Bez provize nabízíme k pronájmu skladové nebo výrobní prostory o celkové výměře 7000 m<sup>2</sup>, které jsou svou polohou v blízkosti centra města.

- možnost pronájmu kanceláří dle potřeby
- velikosti skladu od 500 m<sup>2</sup> - 30000 m<sup>2</sup>
- sklad je nevytápěný
- přímý vjezd, vjezdová vrata o velikosti 4,5 x 4,5 m
- portálové jeřáby s nosností od 10t a více
- do areálu i skladů vede železniční vlečka, funkční
- výška stropu 12 m
- parkování a manipulační plocha bez problémů
- možnost pronájmu dalších skladovacích prostor i venkovních ploch v areálu

Cena nájmu je 45,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + služby areálu, energie měřeny zvlášť.

Zastupujeme majitele, rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti. Pro více informací nás kontaktujte.