

## Pronájem skladu nebo výrobních prostor 3.500 m<sup>2</sup>, Olomouc - Bystrovany

ČSA, 78353, Velká Bystřice



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

|                          |                            |                               |                            |
|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 3500 m <sup>2</sup>        | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová                  |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce            | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Olomouc - Bystrovany. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor, umístěných v nově vznikajícím komerčním parku u Olomouce, v blízkosti exitu č. 276 dálnice D35.

- ve výstavbě, k dispozici 3/2024
- jednotky 864 m<sup>2</sup> až 10000 m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- nosnost podlahy 5t/m<sup>2</sup>
- hydraulické rampy i vjezd v úrovni vozovky
- příjezd TIR bezproblémový
- možnost cross-dock
- vytápění, LED osvětlení, sprinklery
- kanceláře a zázemí na míru dle požadavku
- možnost úprav prostor dle individuálních potřeb
- MHD v blízkosti, parkování

Přesná cena bude stanovena individuálně. Pro více informací nás kontaktujte.