

Pronájem bytu 2+1, 56 m², Horní Stropnice - Rychnov u Nových Hradů

0, 37336, Rychnov u Nových Hradů, Horní Stropnice



12 500 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč (bez elektřiny)

Vyřizuje

Dana Volánková

Tel.: 224229106

GSM: +420 602 343 993

E-mail:

volankova@trio-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	293 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V případě zájmu prosím vyplňte poptávkový formulář a můžete přidat i info o sobě :)

Světlý byt 2+1 (56 m²) po celkové rekonstrukci s komorou, zahradou a 2 sklepy – Rychnov u Nových Hradů

Hledáte klidné bydlení v těsné blízkosti přírody, ale s dojezdem do města? Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 o výměře 56 m², který se nachází v malebné a klidné lokalitě Novohradských hor (Horní Stropnice – Rychnov u Nových Hradů).

Byt prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí:

Nové vybavení: Nová kuchyňská linka, kompletně nová koupelna a samostatné WC.

Interiér: Nové podlahy, vnitřní dveře a pro Vaše bezpečí i nové bezpečnostní vchodové dveře.

Byt se pronajímá nezařízený, což Vám dává skvělou příležitost zařídit si domov přesně podle vlastního vkusu.

Hlavní benefity:

Vlastní zahrádka: Ideální místo pro relaxaci nebo pěstování.

Mimořádný úložný prostor: K bytu náleží hned 2 samostatné sklepy a jeden společný.

Lokalita: Čistá příroda Novohradských hor s dobrou dostupností do Českých Budějovic (pohodlně autem), autobusová zastávka 1 min od domu (dostupnost do Trhových Svinů nebo do Horní Stropnice).

Elektřina vč. topení infrapanely odhad cca 2500,- Kč - bude převedena na nájemce.

V zimních měsících lze využívat kamna na dřevo (momentálně ve sklepě).
Zálohy na služby jsou pro 3 osoby odhadem 3.000,- Kč.
Úklid v domě formou mytí podlah na patře obyvateli domu 1x za 3 týdny.
K nastěhování ihned. Prohlídky po dohodě.