



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1009

Italská, Praha 2, Praha



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Indra

Tel.: 774777917

GSM: 775 208 434

E-mail:

indra.tomas@gmail.com

48 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.182 Kč/měs.

+ el. + plyn

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	131 m ²
Celková podlahová plocha:	131 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu prostorný byt 4+1 o výměře 131 m² ve 2. NP klasického vinohradského činžovního domu v ulici Italská. Dům se nachází v prestižní části Vinohrad, která si zachovala svůj autentický génus loci a typickou vinohradskou atmosféru. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj průchozí do kuchyně s plně vybavenou kuchyňskou linkou (plynový sporák, el. trouba, mikrovlnná trouba, lednice, mrazák, myčka a digestoř) a jídelním koutem. Ložnice je vybavena praktickou šatnou a nabízí vstup na balkon s výhledem do klidného vnitrobloku. Dále jsou v bytě další dva pokoje (jeden z nich vybaven 2 šatními skříněmi). V bytě se nachází praktická technická místnost s pračkou a sušičkou. Všechny pokoje jsou samostatně přístupné z prostorné vstupní chodby. Ve všech pokojích dřevěné parkety.

V místě je veškerá občanská vybavenost, nedaleko Náměstí Míru (metro A), Národní Muzeum (metro A a C), tramvajová zastávka Italská. V pěší dostupnosti se nachází Riegrovy sady.