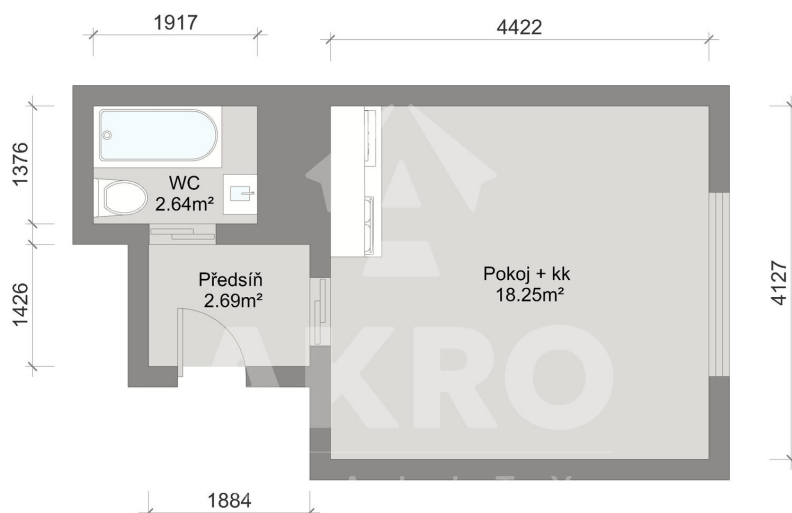


Prodej garsonky 29m2 Praha 9 Vysočany Kolbenova

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Karel Michel

Tel.: 604 739 750

GSM: 603 822 417

E-mail:

info@akroreality.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji garsonku ve 2.NP a 3. NP cihlového domu v těsné blízkosti metra st. Vysočanská. Bytová jednotka je orientována do zeleného vnitrobloku na jižní stranu. Byt je po částečné rekonstrukci - podlahy, koupelny, plastová okna. Byt je tržně pronajatý do konce roku 2025 s možností ponechání dlouhodobých nájemců - není podmínkou. Dům je průběžně udržovaný se společnou zahradou. Nízké provozní náklady a výborná investice. V místě veškerá občanská vybavenost, OC Fénix, nemocnice a poliklinika Vysočany, park, dětské hřiště. Doporučuji.

Další informace a prohlídky nemovitosti po telefonické dohodě.