

Pronájem skladu, výrobních prostor 6.900 m², Praha 10 - Hostivař,

K pérovně, 10200, Praha 15, Praha

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:**thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	6900 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Praha 10 - Hostivař. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem novostavby komerčních prostor umístěných v rámci nového průmyslového areálu situovaného u Průmyslové ulice. Výjimečná nabídka moderních skladových nebo výrobních prostor v rámci širší Prahy, ideální pro zásobování města s výborným napojením u Jižní spojky na D1 a D11, D10.

- k dispozici Q4 2025
 - nové bezprašné podlahy s minimální nosností 6t/m²
 - hydraulické rampy a vjezdy v úrovni terénu
 - samostatné jednotky od cca 4000 m² - 20000 m²
 - světlá výška 13 m
 - sociální a kancelářské zázemí 420 m²
 - LED osvětlení
 - příjezd a manipulace TIR, ostraha
 - MHD, nádraží, cyklostezka blízko areálu
- Pro více informací kontaktujte makléře. Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.