

## Prodej cihlového bytu 2+KK s komorou, sklepem a balkonem v Rousínově.

Nad Školou, 68301, Rousínov



**Prodáno**



Vyřizuje

**Renáta Vařeková**

**Tel.:** 776 567 440

**GSM:** +420 776 567 440

**E-mail:**

[renata.varekova@email.cz](mailto:renata.varekova@email.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji je nabízen cihlový, prostorný byt 2+KK s komorou, balkonem a sklepem v Rousínově. Dům byl postaven v roce 2008. Aktuálně je celý byt vymalovaný na bílo. Velkou výhodou je vlastní, kombinovaný kotel, díky čemuž vznikají nízké náklady na vytápění a ohřev vody. Součástí prodeje je kuchyňská linka se spotřebiči. Byt je volný ihned.

V blízkosti škola, školka, autobus, sportovní hřiště. Vzdálenost od centra cca.10 min. pěší chůze. Parkování před domem. Doporučujeme prohlídku. Pomůžeme zajistit financování.