

Nadstandardní apartmán o dispozici 2+KK + terasa 72 m2

Nádražní, Františkovy Lázně



4 785 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	129 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Stáří objektu:	2023
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V rámci projektu Rezidence Františkovy Lázně jsme pro Vás připravili exkluzivní nabídku apartmánu B7 o dispozici 2+kk, výměře podlahové plochy 57,5 m² a terasy 72 m², který se nachází ve 2. patře (samozřejmě s výtahem) nově postaveného obytného komplexu. Dispozice apartmánu zahrnuje vstupní chodbu, obývací pokoj s prostorem pro kuchyňský kout, další pokoj, koupelnu s WC a terasu. Dále pak sklepní kóji, která je umístěna v suterénu budovy. K apartmánu je možné dokoupit jedno venkovní parkovací stání.

Projekt Rezidence Františkovy Lázně se nachází v Nádražní ulici přímo naproti Městským sadům v samém srdci Františkových Lázní. V projektu Vám dále můžeme nabídnout další 4 apartmány o dispozicích 2+kk až 4+KK a s výměrami od 70 m² do 118 m². Některé z těchto apartmánů navíc disponují velkoryse pojatými terasami od 26 m² do až 72 m². Dále Vám můžeme nabídnout i 3 nebytové prostory o různých výměrách, které se nacházejí v přízemí budovy. Díky tomuto projektu si můžete naplno užít atmosféru lázeňského města a vychutnat si příležitosti k odpočinku, které Františkovy Lázně nabízejí.

Projekt má již dokončenou kolaudaci jednotlivých budov, společných prostor, parkovacích míst, obchodních prostorů a již prodaných apartmánů. Další apartmány budou zkolaudovány poté, co budou dokončeny dle přání klientů. Nákup apartmánů je možné bez problému financovat též pomocí hypotečního úvěru s jehož vyřízením Vám též rádi, v případě Vašeho zájmu, pomůžeme.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, ukáže Vám apartmány, které jsou ještě k dispozici a zajistí vám jejich bezpečné pořízení.

Použité fotografie jsou pořízené ve vzorových apartmánech.