

Byt 1+1 s vl. předzahrádkou v novostavbě

Vltavínová, 32600, Plzeň 8-Černice, Plzeň



17 000 Kč

za měsíc

+ provize RK, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Michal Mušek

Tel.: +420720380385

GSM: +420720380385

E-mail:

info@edenreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ojedinelá nabídka bytu (35m²) s přímými vstupy francouzskými okny na předzahrádku

(47m2). Byt vhodný nejspíše pro jednu osobu, či pár, který ocení klidné posezení, odpočinek na vlastní zahrádce, nebo případně kryté terase. Byt je volný nejlépe k dlouhodobému pronájmu. Komfortní, estetické a nadstandardní provedení interiéru zpříjemní obývání. Předsíň, kuchyň i obytná místnost s kvalitní plovoucí podlahou, praktická vestavěná skříň. Koupelna se sprchovým koutem, závěsnou toaletou, umyvadlem. Vybavená kuchyňská linka tj. lednice, plynový sporák, mikrovlnná trouba. KTV a internet lze aktivovat. K bytu náleží sklepní kóje, výtah v domě. V blízkém okolí nákupní centrum Olympie, výborná dostupnost dálnice, a MHD. Dobrá možnost parkovacího stání před i za domem. Byt se nachází v 1 zvýšeném podlaží z 3. Vratná kauce 18.000,-Kč, provize RK 18.000,-Kč. Energie na vlastní náklady, budou převedeny na nájemce, záloha na služby 1000,-Kč. Průkaz energetické náročnosti G (nebyl dodán).