

Prodej zemědělské usedlosti 2xRD + stodola, poz. 3989 m² - Lipí

Lipí, 26203, Chotilsko



8 998 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jan Šolc
Tel.: 233 357 071
GSM: 602361733
E-mail: info@solork.cz

Zastavěná plocha:	1488 m ²	Užitná plocha:	1488 m ²
Plocha parcely:	3989 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Ostatní:	Garáž	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zemědělské usedlosti v části obce Lipí, obec Chotilsko, okres Příbram.

Pozemek 3.989 m². Na tomto pozemku jsou postaveny 2 rodinné domy.

Starší dům je cca ze 3 let. Je celý podsklepený. V přízemí jsou 2 pokoje + kuchyň a v 1 NP jsou 2 pokoje. U tohoto domu je nová čistírna odpadních vod.

Novější z rodinných domů je cca z roku 1990. V přízemí jsou 2 pokoje, koupelna, kuchyň a sauna. V 1 NP je velký obývací pokoj a ložnice.

Oba domy mají společnou studnu. Elektrina 220 a 380 V. Na pozemku je 4x garáž, velká stodola s 2 garážemi (v jedné je montážní jáma).

Dále je zde sklad na dřevo a přístřešek pro auto.

Nemovitost je vhodná k podnikatelskému využití nebo vícegeneračnímu bydlení.

Nádherné místo! Klidné. Příměstská doprava. Praha BUSem cca 40 min.

V 2 km vzdáleném Chotislku je obchod. Blízko Dobříše a Nového Knína.

V okolí krásná příroda, lesy. Slapská přehrada! Koupání, rybaření, cyklistika, pěší túry!