

Skladové prostory přístupné přes rampu v Rokycanech - 270 m²

Zeyerova, 33701, Rokycany



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Celková plocha:	270 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu jsou skladové prostory nalézající se v uzavřeném areálu bývalých Kovohutí v Rokycanech. Prostor o výměře 270 m² se nachází v hale bývalé válcovny. Je rozdělený na skladovací prostor o výměře cca. 234 m² a využitelné výšce 5,5m a oddělený prostor pro zázemí o výměře 36 m². Do prostoru je možné vstupovat přes rampu ve výšce cca. 1m. V prostoru je k dispozici osvětlení a zásuvky el. energie 230/400V. Toalety jsou k dispozici v blízké administrativní budově, nebo je může pronajímatel nájemci vybudovat i přímo v tomto prostoru.

V areálu lze pronajmout i další prostory o výšce 3 m a výměře od 112 m². Areál je nepřetržitě strážěn, vstup do něho je možný pouze přes vrátnici obsazenou 24/7. Logistika je v areálu řešena po komunikacích zpevněných asfaltem nebo panely, které umožňují bezproblémovou obsluhu pomocí kamionů a nákladních automobilů všech tonáží. V případě zájmu je možné pronajmout také kancelářské prostory v administrativní budově.

Pokud budete mít zájem o více informací, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám sdělí veškeré potřebné informace a zajistí Vám prohlídku prostor.