

Krásný byt 3+1 s kompletním vybavením v klidné části Plzně - Habrová ulice

Habrová, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**16 500 Kč**

za měsíc

+ služby 3.100 Kč/ 2 osoby
(každá další osoba + 400 Kč), elektřina a plyn budou převezeny na nájemce



Vyřizuje

Miloš Knedlhans**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 602 052 123**E-mail:**knedlhans@pubec.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové bydlení, kde se můžete okamžitě cítit jako doma? Nabízím k pronájmu pečlivě udržovaný byt 3+1 o rozloze 62,4 m², který se nachází v jedné z nejžádanějších a nejklidnějších lokalit Plzně. Tento elegantní a plně vybavený byt je připraven k nastěhování – stačí si přinést osobní věci a začít si užívat pohodlí, které nabízí.

Čím vás tento byt nadchne?

Kompletní vybavení: Stylový nábytek, plně zařízená kuchyň a útulný interiér, který kombinuje funkčnost s estetickým designem.

Slunný a klidný: Díky orientaci bytu si můžete užívat dostatek denního světla a příjemnou atmosféru v každém ročním období.

Praktická dispozice: Promyšlené uspořádání 3+1 nabízí dostatek prostoru a je ideální volbou pro jednotlivce, páry

nebo menší rodiny.

Bytový dům prošel revitalizací a je zateplený. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově, to vše zaručuje příznivé provozní náklady.

Lokalita, která nabízí vše:

Relaxace a pohyb na dosah: Jen pár kroků od Papírenského parku a cyklostezky podél řeky Radbuzy – perfektní pro sport i odpočinek.

Kompletní občanská vybavenost: Obchody v blízké Zahradní ulici, školy, školky a zdravotnické služby jsou snadno dostupné.

Skvělá dopravní dostupnost: Pohodlné spojení MHD do centra Plzně i rychlé napojení na hlavní komunikace.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří si přejí pohodlné a ničím nerušené bydlení v klidné lokalitě. Spojuje příjemnou atmosféru s výhodnou dostupností veškerých městských služeb a možností.

Byt, který splní vaše představy o dokonalém bydlení, čeká právě na vás.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvte si prohlídku.