

Novostavba bytu v Plzni v Poděbradově ulici

Poděbradova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



4 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Kantner

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 367 279

E-mail: kantner@pubec.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	8 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je bytová jednotka, orientovaná na jižní stranu do Poděbradovy ulice, s podlahovou plochou 56 m² a lodžii o velikosti přes 8 m². Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby bytového domu. Prezentovaný byt sestává z velmi prostorné předsíně, integrované komory, místnosti s kuch. koutem, ložnice a koupelny s toaletou. Předností nabídky je zejména poloha, která propojuje historické jádro města s nově vznikající zástavbou. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost, výborná dostupnost MHD a volnočasové a kulturní příležitosti v těsné blízkosti. Dům je zařazen do energetické třídy B, objekt bude napojen na dálkový zdroj tepla. Ještě s možností výběru podlahy v obytných místnostech a interiérových dveří, k nastěhování dohodou.