

Pronájem 1+1, 37m², Česká Třebová - Lhotka 197

56002, Česká Třebová



8 500 Kč

za měsíc

Nájemné je 8500,- Kč + 2500,- Kč + elektrika, provize realitní kanceláře je 15 000,- Kč, kauce je 17 000,- Kč



Vyřizuje

Ing. Václav Beran

Tel.: +420 776 773 380

GSM: +420 776 773 380

E-mail:

vaclav.beran@reality-bv.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+1 o podlahové ploše 37m², který se nachází v 1. patře bytového domu se zateplenými boky v České Třebové - Lhotka 197. Byt je po kompletní rekonstrukci. Součástí pronájmu je kuchyňská linka, sporák se sklokeramickou deskou. Okna jsou plastová. Vytápění a teplá voda je dálkově z vlastní plynové kotelny, na radiátorech jsou odpočtová měřidla termostatické hlavice. Byt se nachází v místě s perfektní dostupností, zdravotnické středisko, obchod, škola, školka, vše autem cca 5 minut.

Byt je volný od 1.srpna 2026 nebo dohodou dříve po podpisu nájemní smlouvy. Kuřáci: elektronická cigareta, Zvířata: dohodou. Kabelová televize, internet: Ano.

Majitel má záměr pronajímat dlouhodobě. Nájemné je 8500,-Kč/měsíc + energie: 2500,- Kč + elektrika bude převedena na nájemce, provize realitní kanceláře 15000,- Kč, Kauce 17000,-Kč.

Podívejte se prosím na 3D sken nemovitosti, získáte tak detailní přehled ohledně nemovitosti, v modelu lze měřit a procházet nemovitost po jednotlivých bodech. Díky tomu máte lepší představu o prostoru.