

## **Pronájem bytu 2+kk 62m terasa garáž Svitákova Praha metro Stodůlky**

Svitákova, 15500, Praha 13, Praha



**24 000 Kč**

za měsíc

+2000 parkování +  
poplatky 6000,-Kč (celkem  
cca 32.000,-Kč)



Vyřizuje

**Helena Dobešová**

**Tel.:** 608 77 14 77

**GSM:** 608 77 14 77

**E-mail:**

[dobesova@realitynebe.cz](mailto:dobesova@realitynebe.cz)

|                               |                               |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 7                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 62 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Doprava:</b>                  | MHD                |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet             | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk, 62m<sup>2</sup> s terasou a garážovým stáním ve 4. patře novostavby na ulici Svitákova. Byt je nabízen jako kompletně zařízený a to stylovým nábytkem dle návrhu bytového designéra. Skládá se z ložnice, obývacího pokoje s kuchyňským koutem (linka, vestavěné spotřebiče, mikrovlnná trouba, barový pult), z obou pokojů je výstup na terasu (21m), dále koupelna s vanou, WC a pračkou. V bytě prostorná vstupní hala a komora, v suterénu domu garážové stání. Dům se nachází v klidné oblasti s výbornou dopravní dostupností a jen pár kroků od metra Stodůlky.

Byt je určen výhradně pro nekuřáky bez zvířátek, nastěhování možné ihned, o více informací a prohlídky volejte kdykoli