

Prodej investičního bytu 2+KK ve Vrchlického ulici v Plzni

Vrchlického, 30100, Plzeň 3, Plzeň



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi investiční byt o dispozici 2+KK a výměře 53,76 m² ve Vrchlického ulici v Plzni. Byt je umístěný ve 4. patře zděného domu s výtahem. Dispozičně je byt rozdělený na vstupní předsiň s úložným prostorem, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s vanou, samostatné WC a malou komoru. Byt je v původní stavu, koupelna a WC jsou zděné. Plastová okna jsou orientovaná západním směrem.

Bytový dům, ve kterém se byt nachází, prošel revitalizací zahrnující zateplení domu, novou fasádu, výtah, výměnu oken, stoupaček a další údržbu domu.

Byt se nachází v bezprostřední blízkosti Fakultní nemocnice Plzeň - Bory. Je vhodný jak pro investici, tak na klasické bydlení. Velkou výhodou je kompletní veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí a skvělá dostupnost na MHD.

Koupi bytu je možné bez problému financovat hypotečním úvěrem, s jehož zajištěním Vám rádi pomůžeme. V případě

dalších dotazů, nebo pokud budete mít zájem o prohlídku bytu, se neváhejte obrátit na našeho makléře Michala Maška.