

Rodinný dům na hezkém místě ve Stříbře

Dvořákova, 34901, Stříbro



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Veronika Brotanová

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 628 321

E-mail:

brotanova@pubec.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	451 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde máte vše na dosah - obchod, lékaře i služby - a přitom si užijete klid? Tento dům původně ze 70. let se nachází v oblíbené a tiché lokalitě, kde se příjemně žije. Nabízí skvělý potenciál k rekonstrukci přesně podle vašich představ.

Dispozice a možnosti využití

Dům je svou dispozicí vhodný pro větší rodinu, která ocení dostatek prostoru a soukromí, případně jako dvougenerační.

1. NP: 2+1, koupelna, samostatné WC
2. NP: 2+1, koupelna (WC v mezipatře)

Sklep: umístění plynového kotle
Oplocená zahrada poskytující dostatek soukromí
Dílna na zahradě - ideální pro kutily či úložné prostory
Samostatná garáž s přístupem z vedlejší ulice

Technické informace

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě
Vytápění: plynový kotel umístěný ve sklepe
Ohřev vody: elektrický bojler (v tuto chvíli pouze pro 1. NP, v 2. NP teplá voda není zavedená)

Proč právě tento dům?

Výborná, klidná a dostupná lokalita
Skvělý základ k rekonstrukci dle vlastních představ
Možnost dvougeneračního využití
Zahrada, garáž i dílna - vše, co je k pohodlnému bydlení potřeba

Ráda Vám poskytnu více informací nebo domluvíme prohlídku. Tento dům má potenciál stát se vaším novým příjemným domovem - přijďte se přesvědčit!