

Pronájem obchodního prostoru v širším centru Plzně na křižovatce Skrétovy a Hálkovy ulice

Skrétova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



37 800 Kč

za měsíc

+ režie dle způsobu využití prostoru



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Plocha kanceláří:	132 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky jsou obchodní prostory situované ve zvýšeném přízemí lékařského domu ve Skrátově ulici v Plzni.

Jedná se o obchodní prostory s celkovou výměrou cca. 132 m², které jsou zkolaudovány jako lékárna a v souladu s tímto byli i provozovány. Prostory lze využít samozřejmě i pro další účely, ideálně takové, aby svým zaměřením vhodně doplňovaly služby v lékařském domě již nabízené, které v dané lokalitě jinak chybějí. Je samozřejmě možné udělat i změnu účelu užívání prostoru na jinou činnost.

Prostory se nacházejí přímo na rohu Skrétovy a Hálkovy ulice. Do obou těchto ulic směřují okna, které lze využít pro umístění reklamních materiálů. Dispozičně jsou rozdělené na klientskou část, zázemí pro personál, laboratoř a

skladové prostory. Vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem určeným pro vytápění celé budovy, podlahy pokrývá praktická dlažba. V případě zájmu jsou k dispozici i regály po předchozí lékárně.

Pro více informací, nebo když si budete přát prostory prohlédnout, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška.