

Kompletně zrekonstruovaný byt 1+1 v Sousedské ulici v Plzni Lobzích

Sousedská, 31200, Plzeň 4, Plzeň



3 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem nabídky je kompletně zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+1, umístěný v 5. patře panelového domu s výtahem, v Sousedské ulici v Plzni Lobzích. Byt nabízí užitnou plochu 40,85 m². K bytu dále náleží sklepní koje o výměře 1,12 m², která je umístěná v suterénu bytového domu.

Bytová jednotka je členěna na vstupní předsíň, prostornou obývací místnost a samostatnou kuchyni. Dále je zde k dispozici koupelna s vanou a WC. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou včetně sporáku s el. troubou a plynovou varnou deskou. Okna bytu jsou plastová s dvojskly, situovaná na jihovýchodní světovou stranu. V koupelně, kuchyni a na chodbě je dlažba, v pokojích jsou plovoucí podlahy. Vytápění a ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově. V letech 2011 - 2012 proběhla kompletní rekonstrukce bytu.

Městská část Plzeň - Lobzy disponuje kompletní občanskou vybaveností, dobrou dostupností centra města Plzně pomocí MHD a i možností rekreace a odpočinku u v okolní zeleni.

Nákup nemovitosti lze financovat pomocí hypotečního úvěru, s jehož zajištěním Vám též rádi pomůžeme. Pokud máte zájem o kvalitní bydlení či investiční byt ve velice žádané části města Plzně, tak neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, zajistí Vám její prohlídku a bezpečně Vás provede celým procesem jejího pořízení.