

Družstevní byt 2+1 s lodžii, ul. Kostnická, Chomutov

Kostnická, 43003, Chomutov

**2 450 000 Kč**
za nemovitost

V ceně je provize Rk a právní servis spolupracující advokátní kanceláře.



Vyřizuje

Petr Mann**Tel.:** +420 775888770**GSM:** +420 775888770**E-mail:**petrmann99@gmail.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pěkný byt v klidné části města a poblíž krásné přírody ?

Výhradním zastoupením Vám nabízíme družstevní byt 2+1 s lodžii v Chomutově, ul. Kostnická/ čtvrt' Horní Ves - žádaná lokalita /.

Byt prošel před několika lety částečnou rekonstrukcí: Zděné bytové jádro, Obložená koupelna se sprchovým boxem, Keramické umyvadlo, Samostatné wc, V kuchyni štukové omítky apod. K bytu je zděná komora, umístěná na chodbě v mezipatře domu.

Zbývající místnosti v bytě jsou v původním stavu a nabízí široké možnosti, jak si je můžete upravit dle svých potřeb a představ.

V případě zájmu o budoucí realizaci dalších stav. úprav v tomto bytě Vám můžeme doporučit místní a spolehlivou stavební firmu.

+ Byt. dům prošel revitalizací - Zateplení, Společné prostory, Výtah apod.

+ Udržovaný a velmi klidný dům, vchod - Dlouhodobě bydlící sousedé.

+ V blízkosti je MHD, Školka, Škola, Pošta, Market, Zdrav. středisko a další výborná občanská vybavenost okresního města.

+ Cca jen 10 minut chůze do přírodního parku Bezručova údolí s možností relaxace i sportu nejen pro rodiny s dětmi.

Optimální financování Vám pomůže zprostředkovat spolupracující úvěrové centrum.

Pro další informace a možnost sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře této exkluzivní zakázky.