

## Hotel Trilobit Veselí nad Lužnicí

A. Jiráska, 39181, Veselí nad Lužnicí



**16 500 000 Kč**  
za nemovitost

Uvrdená cena bez DPH v  
zákonné výši.



Vyřizuje

**David Houška**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 731 421 111

**E-mail:**

[d.houska@home4people.cz](mailto:d.houska@home4people.cz)

**Celková plocha:** 1165 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Účel budovy:** Jiný

**Počet míst k parkování:** 15

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám exkluzivní prodej plně vybaveného hotelu o užitné ploše 2331m<sup>2</sup> v klidné části města Veselí nad Lužnicí a přitom s výbornou polohou nedaleko vlakového nádraží. Moderní hotel je ve výborném stavu a v přízemí se nachází recepce, prostorná restaurace s možnou kapacitou přes 100míst s vybavenou kuchyní, zázemí pro personál, v sklepních prostorech se nachází Trilobit bar pro cca 50hostů, prostory o velikosti cca 400m<sup>2</sup> bývalého bowlingového centra, V patře se nacházejí moderně vybavené pokoje s celkovou kapacitou 32 lůžek. Zahrádka s gril barem a dětským hřištěm o velikosti cca 80m<sup>2</sup> pro 50 míst. Objekt má bezbariérový přístup. Pokoje i apartmány jsou kompletně vybaveny nábytkem, K budově náleží vlastní parkoviště.

Objekt se nachází v docházkové vzdálenosti od historické části města. Jihočeské město Veselí nad Lužnicí je turistickou oblastí Třeboňska prošípanou cyklostezkami, je možné navštěvovat mnoho historických památek v okolí. Pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 30123.