

## Pronájem bytu 2+1 v Židlochovicích

náměstí Míru, 66701, Židlochovice



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Boris Vondruška**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 949 122

**E-mail:**

[profi@home4people.cz](mailto:profi@home4people.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	kompletně vybaveno
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Nabídka pronájmu bytu 2+1 v osobním vlastnictví - Židlochovice

Nabízíme k pronájmu kompletně vybavený byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 51 m<sup>2</sup>, situovaný v malebném jihomoravském městě Židlochovice (okres Brno-venkov). Nemovitost představuje ideální volbu pro nájemníky hledající komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Brna.

#### Dispozice a vybavení:

Byt je pronajímán jako plně zařízený, včetně veškerých domácích spotřebičů, což umožňuje okamžité nastěhování bez dalších investic. Výraznou předností interiéru je orientace s přímým výhledem na řeku Svatku, která bytu dodává unikátní atmosféru a zajišťuje dostatek klidu.

#### Lokalita a občanská vybavenost:

Židlochovice kombinují historický charakter s moderním standardem bydlení. Město se rozkládá na úpatí kopce Výhon a nabízí bohaté možnosti pro volnočasové aktivity v přírodě.

Vzdálenost od Brna: cca 18 km (přibližně 15-20 minut jízdy vozem).

Občanská vybavenost: V docházkové vzdálenosti se nachází mateřské i základní školy, zdravotní středisko, lékárna, síť obchodů a restaurací.

Dopravní spojení: Kvalitní napojení na krajskou metropoli zajišťuje jak silniční doprava, tak pravidelné autobusové a vlakové linky.

V případě zájmu o doplňující informace nebo sjednání termínu prohlídky nás, prosím, kontaktujte. Těšíme se na osobní setkání a případnou spolupráci. Ev. číslo: 30846.