

Pronájem bytu se zahrádkou a garáží: Praha 6 - Podbaba, Paťanka

Paťanka, Praha 6, Praha


27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7000 Kč

Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1000
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk s vlastní zahrádkou, situovaný v přízemí bytového domu v rezidenčním komplexu Paťanka, v klidné a vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Dejvice.

Byt s celkovou plochou 70 m² nabízí vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu s vanou, toaletou a pračkou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na vlastní zahrádku orientovanou do klidného vnitrobloku, z ložnice je vstup na menší zahrádku.

K vybavení bytu patří kuchyňská linka se všemi spotřebiči, dřevěné podlahy, dlažby, vestavné skříně v ložnici a pračka. K bytu náleží také jedno garážové stání.

Paťanka se nachází v atraktivní rezidenční lokalitě s výbornou dopravní dostupností. V okolí je k dispozici veškerá občanská vybavenost včetně supermarketu Kaufland, obchodů, kaváren, restaurací, bister, lékáren a polikliniky. V blízkosti se nachází také několik parků a zelených ploch, nejoblíbenější park Stromovka.

Lokalita nabízí velmi dobré spojení MHD i autem do centra Prahy, k metru Dejvická, do mezinárodní školy Riverside School i na letiště Václava Havla. Výhodou je rovněž snadný přístup k hlavním dopravním tahům a dálniční síti.

Fotografie s vybavením jsou pouze ilustrativní, byt je nabízen nezařízený.

K nastěhování od 1. 11. 2026. Prohlídky jsou možné po dohodě.