

## Pronájem bytu 1+kk Brno, ul. Valtická 30m2

Valtická, 62800, Brno-Vinohrady, Brno

**12 700 Kč**

za měsíc

+popl. 3300



Vyřizuje

**Kancelář Pohořelice****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 949 122**E-mail:**[profi@home4people.cz](mailto:profi@home4people.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám Od 1.4. 2026 pronájem kompletně zařízeného bytu 1+kk na ulici Valtická, v městské části Brno-Vinohrady. Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí a nachází se ve 2/4NP bez výtahu. V obývací části s kuchyňským koutem se nachází sedací souprava, konferenční stolek, výklopná postel, jídelní stůl a dvě židle. Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, indukční deskou, elektrickou troubou a odsavačem par s odvodem do komínu. Ve zrekonstruované koupelně se nachází rohová vana, umyvadlo a pračka. WC je oddělené od koupelny. V předsíni se nachází vestavěná skříň s dostatkem úložných prostor. Bydlení je vhodné pro max. dvě osoby, nekuřáky bez zvířat. V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, nedaleko domu je zastávka MHD s výborným spojením do centra města. Nastěhování je možné od 1.4. 2026 Ev. číslo: 30978.