

Prodej dvou vil 440 m² se 7 apartmány, pozemek 1 500 m² a bazénem v Řecku - Volos

volos



17 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Doležel
Tel.: 734 222 111

GSM: 734 111 887

E-mail:
dolezel@home4people.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	440 m ²
Užitná plocha:	1500 m ²	Plocha parcely:	1500 m ²
Plocha zahrady:	1500 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej souboru nemovitostí v Řecku, ve vilové čtvrti Agios Stefanos v sousedství města Volos, v oblasti Magnesia. 2 hodiny autem ze Soluně kde jsou letecké spoje, nebo 3hodiny z Atén. Dojezdová vzdálenost z Prahy autem je 18h.

Jedná se o 2 samostatně stojící budovy na pobřeží s výhledem na Egejské moře a velkým bazénem, které obsahují celkem 7 apartmánů s terasou, 3+1 115 m², 3+kk 100 m², 3+kk 80 m² a 4 x 2+kk 38 m². Pozemek o rozloze 1500 m² je zahrada, z toho cca 600m² je stavební, velká terasa s pergolou a bazénem 6 x 4 m.

Všechny byty mají své terasy orientované výhledem na Egejské moře (Padastický záliv) , horu Pelion a město Volos. Dům z roku 1996 je v udržovaném stavu, všechny byty mají klimatizace a teplovodní topení na solární systém, nebo olej.

Poloha domu je v Luxusní vilové čtvrti, 8 minut chůze od přírodní pláže pod domem, 10min autem na městské pláže s Tavernami, 20min do centra města Volos, kde jsou veškeré služby a také trajekt na ostrovy Skiathos, Skolpelos a další (cca 1,5h plavby)

Přímo pod domem (8min chůze) se nachází přírodní pláž, kde je umístěna boje na 5m motorový člun RIB pro 7osob který je po dohodě možné přenechat k nemovitosti . Ev. číslo: 31196.