

Prodej domu se stodolou v obci Karlov - Nepomuk

37501, Dražíč



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Alice Forejtarová
Tel.: 734 222 111

GSM: 776 678 950

E-mail:
forejtarova@home4people.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	214 m ²	Plocha parcely:	377 m ²
Plocha zahrady:	243 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej vesnického domu se stodolou v obci Karlov - Nepomuk. K částečně podsklepenému domu dispozičně 2 kk patří pozemek využitelný pro zahradničení či parkování. Dům zasluhující rekonstrukci je vyklizen a je zde namontován nový elektroměr. Vytápění je zajištěno tuhými palivy. Pasport stavby je k dispozici. Přívod vody a septik si musí vyřešit nový majitel. Pozemek přes silnici lze pronajmout od obce. Malebná ves zaručuje dostatek soukromí pro rekreaci i trvalé bydlení. V sousedství je přírodní koupaliště, park Plziny a pivovarský dvůr Lipan v Dražíci, Týn nad Vltavou 13 km, rybářský ráj řeky Vltavy je 10 min autem. V inzerci jsou použity dvě vizualizace interiéru. RK zajišťuje finanční a právní servis. Ev. číslo: 31696.