

Pronájem bytu 2+1, 56 m², Družstevní, Kolín

Družstevní, 28002, Kolín

**17 000 Kč**

za měsíc

+popl. 3200



Vyřizuje

Karolína Hájková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 775 646 944**E-mail:**hajkova@home4people.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 56 m², který se nachází ve 6. patře panelového domu s výtahem na ulici Družstevní v Kolíně. Byt je částečně vybaven nábytkem a připraven k okamžitému nastěhování. Kromě gauče, který si nový nájemník může zvolit podle vlastního vkusu, je v bytě vše potřebné. Kuchyně je plně vybavena myčkou a lednicí. Byt je také vybaven pračkou. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Dům se nachází v klidné lokalitě, ale zároveň v těsné blízkosti veškeré občanské vybavenosti – obchody, školy, školky a zastávky MHD jsou snadno dostupné. Tento byt je ideální pro jednotlivce, pár či malou rodinu, kteří hledají pohodlné a praktické bydlení s výbornou dostupností do centra města.

Cena nájmu činí 17 000 Kč měsíčně + 3 200 Kč poplatky (voda, topení, úklid, služby). Elektrinu a plyn si nájemník přepíše na sebe. Kauce je ve výši dvou nájmu, tedy 34 000 Kč, a provize realitní kanceláři je 17 000 Kč (1 nájem). Byt je k dispozici od 01.05.2025.

Fotky pořízeny majitelkou před nastěhováním aktuálních nájemníků. Ev. číslo: 31733.