

Pronájem zařízeného bytu 47m², 2kk, Otavská ul., České Budějovice

Otavská, České Budějovice

**13 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Jiří Rosenfelder**Tel.:** 722 822 722**GSM:** +420608929553**E-mail:**jiri.rosenfelder@rkstejskal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu opravený hezký byt 2kk s balkonem a se sklepem, v Otavské ulici, v Českých Budějovicích. Byt je umístěn v klidné části sídlště Vltava. V blízkosti Vrbenské rybníky na procházky. Jedná o byt ve druhém patře s hezkým výhledem. Koupelna a WC jsou po modernizaci. Dispozičně je byt řešen velmi dobře. Z předsíně kde je umístěna šatna a šatní skříň jsou vstupy chodbou do ostatních částí bytu. Ložnice je samostatný pokoj. V koupelně je sprchový kout a umyvadlo se skříňkou. WC je samostatné. V kuchyni je umístěna lednice, sporák a pračka. Obývací je spojen s kuchyní a jídelnou. Z obývací je vstup na balkon. V celém bytě jsou novější podlahy a osvětlovací tělesa. Zařízení bytu po dohodě. Vratná jistota - kauce 20 000,-Kč. Všechny poplatky (elektřina, voda, topení, atd.) se hradí nájemce zálohově ve výši 3000,-Kč za měsíc. Nastěhování je možné od 1.4.2026. Prohlídky po dohodě.