

## Pronájem kancelářských prostor 127m2, Praha 5, Anděl

Nádražní, 15000, Praha 5, Praha

**43 000 Kč**

za měsíc

+ 11.611,-Kč poplatky

Vyřizuje

**Reality Pomazal****Tel.:** +420 773335036**GSM:** +420 773335036**E-mail:**[pomazal@realitypomazal.cz](mailto:pomazal@realitypomazal.cz)

Z

|                                      |                    |                               |                  |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------|
| <b>Užitná plocha:</b>                | 127 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          |
| <b>Stav objektu:</b>                 | velmi dobrý        | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce     |
| <b>Topení:</b>                       | Ústřední - dálkové | <b>Doprava:</b>               | autobus          |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | D - Méně úsporná   | <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o velikosti 127m2, ul. Nádražní, Praha 5. Prohlídka a možná rezervace kancelářských prostor ihned. Prostory jsou po rekonstrukci a nachází se v těsné blízkosti nákupního centra Nový Smíchov. Možnost umístění reklamy na domě. Kanceláře jsou nezařízené, kuchyňský kout je instalován, kanceláře jsou klimatizované. V okolí domu veškerá občanská vybavenost, metro Anděl 1min. Doporučujeme. Pro více informací kontaktujte makléře. Jelikož není známa energetická třída PENB, v souladu s novelou zákona 406/2000 uvádíme nejhorší energetickou třídu, tedy G.