

Byt 3+1 s garáží v Přešticích

K Cihelně, 33401, Přeštice



4 100 000 Kč
za nemovitost

včetně právního servisu a
odměny pro RK



Vyřizuje

Tomáš Benáček

Tel.: 734 222 111

GSM: 604 112 779

E-mail:

benacek@home4people.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízíme k prodeji byt 3+1 i s garáží přímo v domě o velikosti 71 m² byt a 16 m² garáž v Přešticích, který se nachází ve 3. NP (2. patro) menšího bytového domu. Byt tvoří světlý obývací pokoj se vstupem na balkon, samostatná kuchyň s kuchyňskou linkou a spotřebiči, dvě ložnice (nebo ložnice a dětský pokoj), koupelna s vanou, samostatné WC, předsíň a sklep o velikosti 1,69 m². V Obývacím pokoji lze pro útulnost zatopit i v krbových kamnech, jinak je byt vytápěn centrální kotelnou. Byt je v udržovaném stavu, připravený k okamžitému nastěhování. Dobré dispoziční řešení. Platba do FO a služeb 4.600,-Kč (z toho nyní dočasně zvýšený FO 3.164,-). Dům se nachází v klidné části města s možností parkování u domu. Přeštice nabízí kompletní občanskou vybavenost, v docházkové vzdálenosti je základní a mateřská škola, obchody, restaurace i zdravotní služby. Autobusová zastávka se spojí do Plzně je vzdálena několik minut chůze, vlakové nádraží s rychlým spojením do Plzně se nachází 5 minut chůze. Do centra Plzně je to autem i vlakem 15 minut. V místě působí velké zaměstnavatelské firmy jako International Automotive Components nebo Vishay Electronic, další široké pracovní možnosti pak nabízí nedaleká Plzeň s průmyslovými závody, obchodními centry, službami i IT sektorem. Byt je ideální volbou pro rodinu i pro ty, kteří

hledají dostupné bydlení s výbornou dopravní obslužností a zázemím kompletní občanské vybavenosti. Ev. číslo: 31947.