

Pronájem bytu 3+kk, 140 m², ul. Tůmova, Praha 5 - Košíře

Tůmova, 15000, Praha 5, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Mgr. Daniel Martinů**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 774 106 601**E-mail:**martinu@home4people.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám pronájem podkrovního bytu 3+kk, 140 m², ul. Tůmova, Praha 5 - Košíře. Prostory jsou zánovní, byly rekonstruovány před 12 lety a nabízejí příjemné místo k využití jak pro bydlení, tak třeba kanceláře. Za dveřmi prostorná předsíň s přístupem do samostatné koupelny se sprchovým koutem, WC, technické místnosti a hlavního pokoje s kuchyňskou linkou (58 m²). Z něho je přístup do dalších 2 pokojů (25 a 17 m²), a druhá koupelna s vanou a WC. Stěny a stropy kvalitně zatepleny, voda a odpady v plastu, elektrina v mědi, rozvody pro Net, podlaha plovoucí v kombinaci s dlažbou. Výtečná občanská vybavenost (školky, školy, obchody, restaurace, parky...) a dopravní infrastruktura (výpadovka z města a na jižní spojku, tramvají 7 minut na Anděl - metro C). Parkování v okolí, příp. možno pronajmout ve vedlejším domě. Poplatky 1.000,-Kč/os/měs., jistina (kauce) 40tis. Kč, provize RK 38tis. Kč, převod el. a plynu pod svůj účet. Byt bude nevybavený, pouze kuchyňská linka a sporák, k dispozici ihned. Pro více informací prosím kontaktujte makléře. Ev. číslo: 31969.