

## Prodej rodinného domu 5+1 Opatovice 96m<sup>2</sup>

Brněnská, 66461, Opatovice

**7 100 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

**Lenka Mors****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 730 680 604**E-mail:**[mors@home4people.cz](mailto:mors@home4people.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	161 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 5+1, který se nachází v klidné části obce Opatovice. Dům prošel nedávnou rekonstrukcí a je ihned k nastěhování, takže noví majitelé nemusí řešit žádné zdlouhavé úpravy.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Zastavěná plocha: 92 m<sup>2</sup>Plocha pozemku: 161 m<sup>2</sup>

Dispozice: 5+1

Po rekonstrukci, připravený k okamžitému užívání

Menší zahrádka ideální na posezení

Bazén pro letní relax

Dům bez garáže, parkování je možné v blízkosti domu ve formě 2 parkovacích míst

Nemovitost je vhodná jak pro rodinu, tak i pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení s nízkými nároky na údržbu, ale stále chtějí mít možnost trávit čas venku.

Měsíční náklady na bydlení jsou ve výši 5000,- Kč

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 32091.