

Prodej bytu 3+1 s lodžii, 70 m², ul. Zborovská, Jince, okres Příbram

Zborovská, 26223, Jince



3 649 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně kompletního
realitního a advokátního
servisu



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková

Tel.: 734 222 111

GSM: 602 838 919

E-mail:

gjasikova@home4people.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej zajímavého prostorného bytu o dispozicích 3+1 se zasklenou lodžií, o celkové ploše 70 m², v atraktivní lokalitě: ul. Zborovská, Jince. Bytová jednotka je po částečné rekonstrukci (plastová okna, podlahy, zateplení stropů, částečně také rozvody elektřiny), nachází se ve 4. patře bytového domu na klidném okraji obce Jince.

Dispozičně se skládá z prostorné předsíně, odkud vedou vstupy do 2 pokojů, obývacího pokoje, dále s kuchyní, na chodbě se nachází také vstup do koupelny se sprchovým koutem, samostatného WC a prostorné komory. Z obývacího pokoje vede vstup do prosklené lodžie, která je opatřena navíc také venkovními elektrickými žaluziemi. K bytu náleží také sklepní kóje. Lokalita se nachází na klidném místě nedaleko centra obce Jince, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, pošta, restaurace...), zároveň s výbornou dopravní dostupností. Dostatek parkovacích míst u domu zajišťuje několik přilehlých parkovišť. Necelých 10 min. chůze je vzdálena také vlaková stanice.

Městys Jince leží v brdském údolí řeky Litavky, 10 km od okresního města Příbram, 18 km Dobříš a 60 km od Prahy. Je zde vlaková i autobusová zastávka. Okolí je zajímavé pro turisty, houbaře, cyklisty i další milovníky přírody a brdských

lesů. Velkou výhodou je blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Výletní cíle jsou dostupné také díky množství cyklostezek a místních turistických tras.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají příjemné rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré infrastruktury. Byt je vhodný také jako zajímavá investice. Při rychlém jednání možná sleva. Koupi lze financovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zařídit s nejnižší úrokovou mírou na trhu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitní makléřku. Ev. číslo: 32115.