

Prodej bytu 4+kk, 101 m², Jince

Zborovská, 26223, Jince



5 390 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně kompletního
realitního i advokátního
servisu



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková
Tel.: 734 222 111

GSM: 602 838 919

E-mail:
gjasikova@home4people.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej zajímavého, nadstandartně prostorného bytu o dispozicích 4+kk se zasklenou lodžií, o celkové ploše 101 m², v atraktivní lokalitě: ul. Zborovská, Jince. Bytová jednotka je po rekonstrukci (plastová okna, většina podlah, zděné jádro - koupelna i WC), nachází se ve 4. patře bytového domu na klidném okraji obce Jince.

Dispozičně se skládá z prostorné předsíně a chodby, odkud vedou vstupy do 3 samostatných pokojů, dále do obývacího pokoje s kuchyní, na chodbě se nachází také vstup do koupelny s vanou, samostatného WC, komory a další úložný prostor tady poskytují vestavěné skříně. Z obývacího pokoje vede vstup do prosklené lodžie a k bytu náleží také sklepní kóje.

Lokalita se nachází na klidném místě nedaleko centra obce Jince, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, pošta, restaurace...), zároveň s výbornou dopravní dostupností. Dostatek parkovacích míst u domu

zajišťuje několik přilehlých parkovišť. Necelých 10 min. chůze je vzdálena také vlaková stanice i zastávka autobusu.

Městys Jince leží v brdském údolí řeky Litavky, 10 km od okresního města Příbram, 18 km Dobříš a 60 km od Prahy. Okolí je zajímavé pro turisty, houbaře, cyklisty i další milovníky přírody a brdských lesů. Velkou výhodou je blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Výletní cíle jsou dostupné také díky množství cyklostezek a místních turistických tras.

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají příjemné rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností veškeré infrastruktury. Byt je vhodný také jako zajímavá investice. Koupí lze financovat pomocí hypotečního úvěru, který Vám pomůžeme zařídit s nejnižší úrokovou mírou na trhu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím realitní makléřku. Prohlídky je možno domluvit také o víkendu. Tuto nemovitost doporučuji ! Ev. číslo: 32138.