

## Pronájem bytu 3+1/L 64 m<sup>2</sup>, ul. Novomeského, Praha 11 - Háje

Novomeského, 14900, Praha 11, Praha



**Neuvedeno**

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

**Mgr. Daniel Martinů**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 774 106 601

**E-mail:**

[martinu@home4people.cz](mailto:martinu@home4people.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem nově zrekonstruovaného bytu 3+1, 64 m<sup>2</sup> + lodžie 2,5 m<sup>2</sup>, ul. Novomeského, Praha 11 - Háje. Byt se nalézá ve 2 NP, při vstupu prostorná předstíň (3 x 1,9m) s přímým přístupem do koupelny a WC. Pokoj napravo (je s lodžii a orientován na Východ a rozměrech 4,2 x 2,8m), ostatní 2 pokoje (hlavní 4 x 4m a vedlejší 4 x 2,8m) a kuchyně směr Západ. Nová kuchyňská linka s varnou deskou (indukce) a el. troubou, digestoř. Dům udržovaný a čistý, zateplen, plastová okna, rozvody v plastu, topení dálkové, s klidnými obyvateli. Majitel hledá slušného a platícího nájemníka s dlouhodobým výhledem bydlení, požaduje kauci 30.000,-Kč, poplatky 3.500,-Kč/měs., + převod elektřiny pod svůj účet, provize RK 26.000,-Kč, volné ihned. Klidné okolí se spoustou hřišť a zeleně, nedaleko Milíčovský háj a rybníky, lokální zoo., výtečná občanská vybavenost - školky, školy, poliklinika, lékárna, obchodní centrum, restaurace, k metru C Háje 400 m, rychlý výjezd autem na dálnici D1 či okruh. Při zájmu prosím kontaktujte makléře. Ev. číslo: 32188.