

Pronájem Apartmánu 3+1 80 m², Horská , Vrchlabí

Horská, 54302, Vrchlabí



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje
PhDr. Bc. Filip Rachnev,
MBA, MRE
Tel.: 734 222 111
GSM: 608 027 696
E-mail:
rachnev@home4people.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	komplet
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám DLOUHODOBÝ / STŘEDNĚDOBÝ / KRÁTKODOBÝ (CENA DLE DÉLKY POBYTU A POČTU OSOB) pronájem apartmánu 3+1 (max. pro 10 lidí) o celkové podlahové ploše 80 m² ve Vrchlabí - Hořejší Vrchlabí, v ulici Horská - 1 minutu od lyžařského areálu Herlíkovice - Bubákov. Apartmán je umístěn ve 2. NP novostavby z roku 2021, stojící v uzavřeném vlastním areálu se zahradou, dětským hřištěm a bezplatným parkováním.

Dispozice: obývací pokoj s TV s plochou obrazovkou a prostornou sedačkou (čtyři lůžka) se vstupem na lodžii, kuchyň s linkou plně vybavenou nádobím a spotřebiči (lednice, mikrovlnná trouba, myčka, varná deska, digestoř), první ložnice se (dvě lůžka), druhá ložnice (čtyři lůžka), předstíň, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC, sklep (s vysoušeči bot a držáky na kola) v přízemí domu a dvě parkovací stání vedle budovy. Ohřev vody - vlastní el. ohřivač, ohřev tepla - podlahové el. topení s WiFi termostatem, otopný žebřík. V pokojích je na podlaze položena dřevěná 3-vrstvá olejovaná podlaha, v předstíni, koupelně a WC - keramická dlažba, nová plastová okna směřující k východu. Průkaz energetické

náročnosti budovy - uvedeno v B. Děti jakéhokoliv věku a domácí zvířata JSOU povolena, noční klid od 22:00 do 7:00 hodin, bezplatné Wi-Fi, zpoplatněné Wellness přímo v budově - vířivka, sauna. Areál se nachází přímo u Labe v krásném prostředí Krkonoš ideální pro turistiku, cykloturistiku, lyžování atd. - Špindlerův Mlýn (15 km), Kněžický Vrch (1 km), Bubákov (1,5 km), Benecko (9 km), Černý Důl (14 km), Janské Lázně (20 km), Rokytnice nad Jizerou (27 km), Pec pod Sněžkou (35 km), Harrachov (37 km), běžecký lyžařský areál Vrchlabí - Vejsplachy (3 km), zimní stadion (2,5 km), Aquacentrum Vrchlabí bazén (3,5 km). Ve Vrchlabí je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, kostel, kino, kadeřnictví, lékař, lékárna, pošta, nákupní středisko, čerpací stanice, atletický stadion, plavecký stadion, posilovna, zámecký park, dětská hřiště, cukrárny, kavárny, hospůdky a restaurace. BUS - 1 min. Užijte si pohodový a klidný pobyt v dosahu centra města Vrchlabí. Doporučujeme osobní prohlídku, lukrativní lokalita a záležitost !!! CENA DLE DOHODY POČTU OSOB DLE DOHODY. Ev. číslo: 32208.