

Pronájem, rodinného domu, 2+1 s obytnou halou, 118 m²

Hůrská, 37004, České Budějovice

**20 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Lukáš Král**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 028 190**E-mail:**kral@home4people.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	227 m ²
Užitná plocha:	118 m ²	Plocha parcely:	452 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného domu se zahradou - ulice Hůrská, České Budějovice

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o užitné ploše 118 m², který se nachází na celkovém pozemku o velikosti 452 m² v klidné lokalitě v ulici Hůrská v Českých Budějovicích. Dům má velmi zajímavé a praktické řešení a disponuje třemi samostatnými vchody. Interiér prošel částečnou obnovou, přičemž v domě - kromě haly - je položen zcela nový koberec.

Při vstupu do domu vás uvítá prostorné zádveří, na které navazuje velká, prakticky obytná hala. Po pravé straně z této haly se nachází šikovní spížírna na uskladnění potravin, samostatná toaleta, a koupelna vybavená vanou. Dále se v domě nachází kuchyň, na kterou navazuje jídelna, a dva samostatné pokoje. Velkou výhodou nemovitosti jsou také velkorysé úložné prostory pro všechno vaše vybavení. O vytápění celého objektu se stará elektrická akumulární nádrž.

K domu náleží pěkná zahrada, která je nájemcům plně k dispozici k relaxaci i aktivnímu odpočinku. Pokud rádi zahradničíte, jistě oceníte možnost pěstování na připravených záhonech.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč plus energie. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 20 000 Kč a odměna pro realitní kancelář je rovněž 20 000 Kč.

Dům je ideální pro rodinu nebo zájemce, kteří hledají soukromí, dostatek prostoru a možnost mít vlastní kousek zeleně.
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 32215.