

## Pronájem bytu 2+kk Tkalcovská 58m<sup>2</sup>

Tkalcovská, 60200, Brno-střed, Brno

**16 000 Kč**

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

**Lenka Mors****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 730 680 604**E-mail:**[mors@home4people.cz](mailto:mors@home4people.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám Pronájem prostorného bytu 2+kk, ul. Tkalcovská 3, Brno.

Jedná se o velmi pěkný a světlý byt v cihlovém domě ve 2. NP s výtahem.

Celková plocha 58 m<sup>2</sup>.

Pokoje jsou neprůchozí. Byt se nabízí částečně zařízený.

Součástí pronájmu je moderní kuchyňská linka vybavena veškerými spotřebiči, dále vybavení v předsíni, kožená sedačka v obývacím pokoji a vybavení koupelny vč. pračky.

Parkování možné u domu a v blízkém okolí.

Lokalita je v dosahu centra města, rychlé spojení MHD-zastávka 200 m. V bezprostřední blízkosti domu se nachází supermarket Albert.

Nájemné ve výši 16 000 Kč/měsíc. Zálohy na služby i s internetem 5 000 Kč/měsíc Kauce ve výši 21 000 Kč.

Majitel preferuje dlouhodobé spolehlivé nájemníky.

Nastěhování je možné od 1.8.2026. Ev. číslo: 32218.