

## Pronájem bytu 2+1, Praha 3 - Žižkov

Biskupcova, 13000, Praha 3, Praha


**20 000 Kč**

za měsíc

+ provize RK, poplatky  
včetně internetu a energií  
5000,- Kč


Vyřizuje

**Martina Novotná**  
(Voslářová)

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 775 316 656

**E-mail:**
[m.novotna@home4people.cz](mailto:m.novotna@home4people.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | E - Nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele pronájem prostorného bytu 2+1 o velikosti 52m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve čtvrtém patře v krásném a čistém domě s výtahem. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, plynovým sporákem. V bytě se nachází i komora. Obývací pokoj a ložnice jsou vybaveny nábytkem. V případě zájmu je možnost nějaký nábytek odvést. V koupelně je k dispozici i pračka, WC. V předsíni je prostorná komora. Skvělá dopravní dostupnost - velmi dobré spojení s centrem autobusem i tramvají (jen několik zastávek na Václavské náměstí, na Florenc, atd.), nedaleko jsou zastávky metra tras A a B. Zastávky tramvaje a autobusu jsou jenom dvě minuty chůze od domu. V této tradiční rezidenční lokalitě najdete také kompletní síť obchodů a služeb, řadu mateřských i základních škol i zdravotnických zařízení. V blízkosti pěti minut několik parků: Vitkov, Parukářka, Krejcarek, a Židovské pece a rovněž Kino Aero. Majitel mluví česky i anglicky. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku. Byt je volný 1.8.2026 k nastěhování. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií. Byt je vhodný pro jednu osobu či pár. Preferujeme nekuřáky. Ev. číslo: 32228.