

Prodej bytu 1+1, 35 m², Bořivojova, Beroun

Bořivojova, 26601, Beroun



Vyřizuje

Ing. Jana Gjašiková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 602 838 919**E-mail:**gjasikova@home4people.cz**3 090 000 Kč**

za nemovitost

cena je včetně kompletního
realitního i advokátního
servisu

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej bytové jednotky 1+1 o velikosti 35 m² v bytovém domě v ul. Bořivojova, Beroun. Dispozičně se skládá ze 2 samostatných místností, menší chodbičky a koupelny se sprchovým koutem + WC.

Plovoucí podlahy, vytápěno kamny na pevná paliva, ohřev vody zajišťuje el. bojler umístěný v koupelně. Stav bytu je původní, k celkové rekonstrukci, což Vám umožňuje přebudovat si byt přesně podle Vašich představ. Vysoké místnosti poskytují dostatek místa pro velkorysé patrové rozvržení nábytku a další efektivní využití prostoru.

Umístění je v klidné lokalitě města Beroun – Zavadilka. Beroun disponuje veškerou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Najdete zde MŠ, ZŠ, obchody, lékaře, pošty, sport. zařízení, restaurace a všechno, co potřebujete pro zajištění Vašeho pohodlného bydlení.

Beroun je dnes městem průmyslu, školství, kultury a sportu. Turistům nabízí historické památky, kvalitní služby nejen v oblasti stravování a ubytování, širokou škálu kulturního a sportovního vyžití a samozřejmě výlety do krásné okolní přírody. V blízkém okolí najdete klidnou přírodu, lesy se spoustou možností cyklostezek a výletů. Beroun je město s rozšířenou působností. Leží na soutoku Berounky a Litavky, necelých 30 km jihozápadozápadně od centra Prahy. Žije zde přibližně 22 tisíc obyvatel. Stavebně je propojen se sousedním městem Králův Dvůr.

Cena k jednání. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám v případě zájmu zajistíme s nejnižší úrokovou mírou na trhu. Pro více informací kontaktujte prosím realitní makléřku, prohlídky je možno po domluvě naplánovat i o víkendu. Ev. číslo: 32251.