

Pronájem zařízeného bytu: Praha 5 - Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Praha



42 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2500 Kč +
energie a internet



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, kompletně zařízený byt 3+1 ve 3. patře reprezentativního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 5 - Smíchov. Praha 5 - Smíchov. Historický dům prošel citlivou rekonstrukcí, která zachovala jeho jedinečný architektonický charakter i množství původních dekorativních prvků: vstupní hala s mramorovým štukem, původní dveře s malovanými skly, nádherné historické sochy a ornamenty. Ve vnitrobloku se nachází upravené nádvoří se zelení a okrasnou kašnou, které díky večernímu osvětlení vytváří jedinečnou romantickou atmosféru.

Byt o celkové ploše 83 m² nabízí krásný výhled na Národní divadlo, Karlův most i řeku Vltavu. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou, plně vybavenou kuchyň, dvě ložnice, každou s vlastní šatnou, dvě koupelny a vstupní halu. K vybavení bytu patří dřevěné parkety, orientální koberce, kvalitní dlažba, pračka a vysokorychlostní internetové připojení.

Nemovitost se nachází v jedné z nejžádanějších částí Prahy, jen pár minut chůze od tramvajových zastávek i stanice metra Anděl. V bezprostřední blízkosti je obchodní centrum Nový Smíchov, Francouzské lyceum, řada kaváren, restaurací, obchodů i oblíbených starožitnictví. Lokalita je vyhledávána také díky blízkosti významných zastupitelských úřadů a nabízí veškerou občanskou vybavenost i výbornou dopravní dostupnost.