

Pronájem výrobních prostor, skladu 17.700 m², Podbořany

44101, Hlubany, Podbořany

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač**Tel.:** +420 776 756 413**GSM:** +420 776 756 413**E-mail:**lukas.machac@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 17700 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Výrobní**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Podbořany.V zastoupení majitele a bez provize nabízíme kvalitní novostavbu industriální budovy s celkovou výměrou 17700 m².

- velice kvalitní industriální prostory k výstavbě, dodání do 9 měsíců,
- v areálu k dispozici 17700 m² pod jednou střechou,
- možnost příkonu elektrické energie až 80 MWh,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- světlá výška až 12,6 m, nebo dle požadavku
- denní světlo dle norem, bezprašná vysoko-zátěžová podlaha minimálně 5 t/m², sprinklery,
- příjezd TIR bezproblémový, manipulační a parkovací plochy k dispozici,
- kancelářské a sociální zázemí dle potřeby,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- autobusová zastávka, vlakové nádraží v dosahu,
- lze dělit na menší celky, klientské úpravy prostor i budovy dle potřeby, informujte se,
- možnost Vám postavit celou budovu na míru a její následný prodej (BTO).

Přesná cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.