

## Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup>, Cerhovice, D5

Plzeňská, 26761, Cerhovice



### Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:**

[thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 5000 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Cerhovice, dálnice D5.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prémiové komerční prostory s velkou variabilitou využití. Především pro skladování, logistiku, výrobu a velkoobchodní provoz.

- budova ve výstavbě, k dispozici do 8 měsíců od podpisu smlouvy
- kanceláře se zázemím, showroom na míru, osobní vstup
- světlá výška prostor 10 m, vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp
- podlaha s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- osvětlení technologií LED
- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy
- další úpravy možné, dle přání a potřeb konkrétního klienta

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.