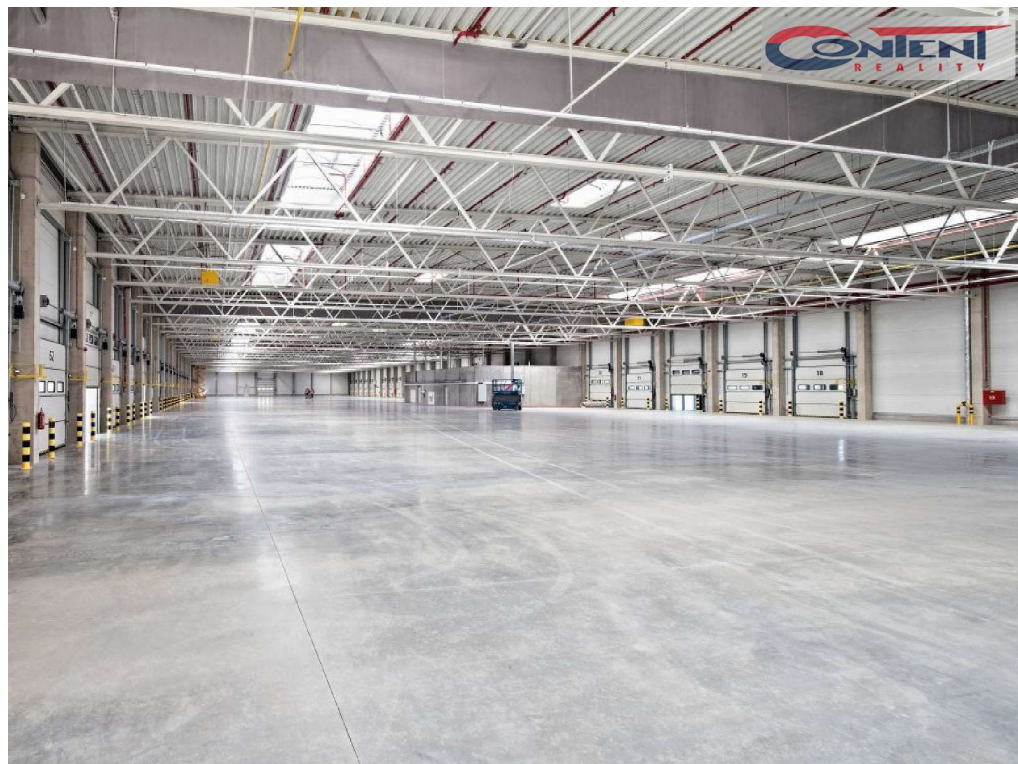


Pronájem skladu, výrobních prostor 24.265 m², Plzeň

Ke Karlovu, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp

Tel.: +420 720 020 655

GSM: +420 720 020 655

E-mail:

thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 24265 m²

Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Energetická náročnost: C - Úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Skvrňany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné v moderním komerčním areálu. K dispozici bude samostatná industriální hala s celkovou výměrou 24265 m²:

- lze dělit na samostatné celky od cca 10000 m²,
- k dispozici do 12-15 měsíců od podpisu smlouvy,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- světlá výška 13,5 m, denní světlo dle norem,
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha minimálně 5 t/m²,
- sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy,
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- úpravy prostor i budovy dle požadavků nájemce na míru,
- zastávka MHD u areálu.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.